

100 m²

6 pièces

Buire-le-Sec



Référence 202020 maison de campagne de 110 m² à rénover au coeur de Buire le sec sur un terrain de 850m² avec dépendance.

La lumière traversante offre un bel espace de vie salle/salon/cuisine équipé d'un chauffage pellet.

4 grandes chambres 2 de 21m², 18m² et 13m². Salle de bain et WC séparé.

L'accès au jardin se fait à l'arrière en passant par un jardin d'hiver/vérandas. Dépendance demandant une finition travaux et garage.

Possibilité d'aménager les combles.

Le fort potentiel de ce bien en fait un coup de cœur assuré!

Mandat N° 202020. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://faidherbe.netty.fr/page/blog-fr_193.htm Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Surface	100.40 m ²
Séjour	19 m ²
Superficie du terrain	850 m ²
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1948 Ancien
État général	A rénover
Chauffage	Granulés
Ouvertures	Bois/PVC
Cuisine	Non équipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Taxe foncière	336 €/an
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	D

Description des pièces	- salle/salon : 19 m ²
	- cuisine : 16.50 m ²
	- chambre1 : 20.59 m ²
	- chambre2 avec cheminée : 17.24 m ²
	- chambre3 : 20.42 m ²
	- chambre4 : 12.95 m ²
	- salle de bain : 8.30 m ²
	- jardin d'hiver/véranda : 13.96 m ²

Description des annexes - dépendance : m²



Fabrice FAIDHERBE
321 Grande Rue
62990 Beaurainville
06 80 33 83 46



Virginie PAYEUR
virginie.payeur@faidherbe-immobilier.com
Agente commerciale
N° RSAC 832328439
RCP SNPI
06 81 32 93 26



entreprise individuelle • Carte pro CPI 6207 2016 000 005 858 délivrée par CCI HAUTS DE FRANCE • Caisse de garantie GALIAN 89 Rue de la Boétie
75000 PARIS 0 285 Rue du Calvaire
Document non contractuel