

 32 m<sup>2</sup>

 2 pièces

 Berck



Référence 2019 A SAISIR BERCK PLAGE, cette petite maison en excellent état avec séjour, chambre, salle de douches, cour.

Rien à faire, habitable de suite, idéal en résidence secondaire avec peu de charges.

A VISITER !!

Mandat N° 2019. Honoraires inclus de 7.14% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 70 000 €. Nos honoraires : [http://faidherbe.netty.fr/page/blog-fr\\_193.htm](http://faidherbe.netty.fr/page/blog-fr_193.htm)

Surface	32.00 m <sup>2</sup>
Séjour	21 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	45 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
État général	En excellent état
Vue	Rue
Exposition	Ouest
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Partiellement équipée
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	516 €/an

Description des  
annexes - cour : m<sup>2</sup>



**Fabrice FAIDHERBE**  
285 Rue du Calvaire  
62180 Rang-du-Fliers  
06 80 33 83 46



**Fabrice FAIDHERBE**  
contact@faidherbe-immobilier.co  
m  
Agent immo indépendant  
06 80 33 83 46