

45 000 €

24 m²

2 pièces

Berck



Type d'appartement	T2
Surface	24.45 m ²
Séjour	10 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1930
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Rue
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement ext.	1 parking public
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	528 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	F

Référence 201909 BERCK PLAGE, à proximité de la plage et des commerces, non loin du pole culturel (casino, cinéma, médiathèque), cet appartement T2 en bon état est le produit idéal pour un premier investissement locatif ou une résidence secondaire à petit prix !!

Mandat N° 201909. Honoraires inclus de 7.14% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 42 000 €. Nos honoraires : http://faidherbe.netty.fr/page/blog-fr_193.htm

Les points forts :

- situation
- état général

Description des pièces

- séjour, cuisine : 9,69 m²
- salle de bains : 4,65 m²
- chambre : 10,11 m²



Fabrice FAIDHERBE
285 Rue du Calvaire
62180 Rang-du-Fliers
06 80 33 83 46



Fabrice FAIDHERBE
contact@faidherbe-immobilier.co
m
Agent immo indépendant
06 80 33 83 46



entreprise individuelle • Carte pro CPI 6207 2016 000 005 858 délivrée par CCI HAUTS DE FRANCE • Caisse de garantie GALIAN 89 Rue de la Boétie
75000 PARIS , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa
commission 285 Rue du Calvaire • Médiateur de la consommation : FAIDHERBE situé à 285 Rue du Calvaire
Document non contractuel